

MEMORIU TEHNIC

1.Adresa imobil : INTRAVILAN, MUN.CLUJ-NAPOCA, STR.MOTILOR, NR.68,JUD.CLUJ.
2.Tipul lucrarii : Lucrarea se execută pentru actualizare date imobil-atribuire numar cadastral, inscriere adresa,actualizare categoriile de folosinta si inscriere constructie.

3.Scurta prezentare a situatiei din teren :

a).Faza de documentare a lucrarii: la solicitarea beneficiarilor cu privire la actualizarea datelor imobilului inscris in CF nr.327164 cu nr.Top: 11093/4 am consultat baza de date existenta, precum si actele de proprietate ale beneficiarilor dupa care s-a masurat imobilul.

b).Localizarea si identificarea imobilului: imobilul este situat in intravilanul Mun. Cluj-Napoca, Str.Motilor, nr.68, Jud.Cluj cu suprafata din act de 601 mp , neimprejmuit , avand urmatorii vecini :

la Nord: Nr.Cad:253835, Spitalul clinic de copii

la Est: Spitalul clinic de copii

la Sud: Nr.Cad:10643,Spitalul clinic de copii

la Vest: Nr.Cad:293557

Trapez :L-34-48-C-a-2-II.

c).Scurta descriere generala a constructiilor : Pe teren exista edificata o constructie-Unitate primire urgente cu regim de inaltime P+E+M.

4.Operatiuni topo - cadastrale: Pentru realizarea masuratorilor s-a folosit un aparat de tip statie totala marca LEICA TC407 cu clasa de precizie 7". Legarea masuratorilor la sistemul national de proiectie "Stereo 70" s-a realizat cu un aparat marca GEOMAX ZENITH 25PRO PLUS (de dubla frecventa L1-L2) cu ajutorul sistemului ROMPOS prin metoda RTK (Real Time Kinematic).

Sistemul de coordonate:Stereografic 1970

Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:Sistemul Rompos, statia de referinta Cluj-Napoca S1, S2, S3, S4, S5, S6, S7,S8, S9, S10, S12, S13, S14.

Starea punctelor geodezice vechi:

Descrierea punctelor topografice noi determinate in cadrul lucrarii: (puncte de indoire ale retelei de sprijin sau ale retelei de ridicare): punctele topografice noi S1, S2, au fost determinate cu un aparat marca GEOMAX ZENITH 25PRO PLUS iar punctele noi S3, S4, S5, S6, S7, S8, S9, S10, S12, S13 si S14 au fost determinate statia totala marca LEICA TC 407.

Anexe la memoriul tehnic:Inventar de coordonate, calculul suprafetei.

Data :SEPTEMBRIE 2017





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 327164 Cluj-Napoca

Nr. cerere 150021
 Zile 15
 Lună 09
 Anul 2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 11093/4	601	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4127 / 13/05/1942	
Act nr. Încheleré ct 4127, din 13/05/1942 emis de OCPI CLUJ;	
B1 Intabulare. drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA	A1
B2 Imobilul de sub A1 nu face obiect de circulație publică.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
Top: 11093/4	601	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALI LINDARE IMOSI

Geometria pentru acest teren nu a fost gata

Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	drum	-	-	-	-	-	

Certific ca prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterile succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr. 40068/15-09-2017 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data solutiei,

19-09-2017

Data eliberarii,

___/___/___

Asistent Registrator

BOGDAN IGNAT

(parafa si semnatura)

Referent,

(parafa si semnatura)

20 09 2017

INVENTAR DE COORDONATE

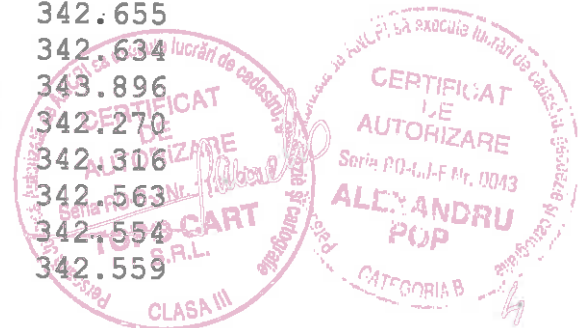
SPITALUL CLINIC DE COPII- STR.MOTILOR, NR.68, MUN.CLUJ-NAPOCA, Județul Cluj

SISTEM DE PROIECȚIE STEREOGRAFIC 1970
PLAN DE REFERINȚĂ MAREA NEAGRĂ**PUNCTE GPS**S1;586212.993;391505.051;341.415;
S2;586227.169;391528.261;341.147;**PUNCTE NOI**

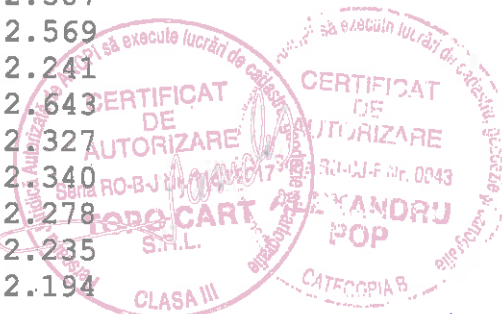
S3	586184.363	391510.848	341.594
S4	586318.421	391490.455	341.307
S5	586198.089	391533.350	341.319
S6	586148.254	391563.348	342.332
S7	586114.404	391583.918	342.553
S8	586136.502	391539.311	342.316
S9	586263.918	391483.206	341.062
S10	586301.992	391465.775	341.078
S12	586265.639	391504.379	341.098
S13	586251.961	391516.798	341.128
S14	586237.865	391537.453	341.002

PUNCTE RADIATE

11	586147.974	391563.043	342.371
12	586138.613	391567.526	342.540
13	586137.659	391567.662	342.519
14	586132.370	391570.191	342.592
15	586129.512	391571.745	342.528
16	586129.157	391571.909	342.546
17	586130.571	391574.956	342.566
18	586136.199	391586.892	342.517
19	586138.827	391592.428	342.523
20	586128.001	391569.517	342.615
21	586124.808	391562.784	342.684
22	586117.845	391547.855	342.773
23	586114.771	391541.077	342.814
24	586120.389	391549.302	342.666
25	586121.326	391550.386	343.786
26	586120.577	391546.706	342.690
27	586121.468	391546.941	342.707
28	586122.629	391553.101	342.676
29	586123.844	391555.681	342.681
30	586125.194	391558.595	342.655
31	586125.491	391559.980	342.634
32	586126.255	391557.275	343.896
33	586136.618	391540.649	342.270
34	586141.345	391548.836	342.316
35	586145.210	391557.412	342.563
36	586139.292	391570.950	342.554
37	586141.927	391571.190	342.559



38	586143.460	391574.289	342.459
39	586142.044	391576.614	342.466
40	586151.291	391571.104	342.346
41	586151.774	391571.182	342.322
42	586154.042	391569.823	342.325
43	586153.346	391568.654	342.324
44	586151.430	391565.422	342.330
45	586156.570	391562.237	342.130
46	586157.711	391573.937	342.261
47	586160.989	391570.946	342.177
48	586169.167	391567.238	341.821
49	586176.108	391562.964	341.784
50	586178.329	391561.466	341.672
51	586177.141	391559.534	341.605
52	586181.266	391556.998	341.493
53	586179.812	391556.594	341.395
54	586178.413	391552.530	341.512
55	586175.219	391549.668	341.575
56	586175.910	391549.233	341.580
57	586181.276	391545.579	341.379
58	586183.148	391548.226	341.298
59	586182.868	391549.746	341.382
60	586181.532	391539.582	341.430
61	586169.897	391547.526	341.630
62	586160.166	391554.103	341.828
63	586157.300	391549.525	342.007
64	586146.560	391556.014	342.376
65	586149.992	391561.421	342.217
66	586142.735	391548.601	342.547
67	586156.879	391538.752	342.468
68	586166.039	391532.866	342.334
69	586186.482	391550.886	341.479
70	586185.676	391551.403	341.521
71	586187.329	391550.336	341.438
72	586191.004	391544.640	341.594
73	586188.317	391545.369	341.456
74	586186.193	391542.259	341.372
75	586193.081	391537.584	341.345
76	586195.020	391540.928	341.403
77	586195.426	391541.909	341.457
78	586199.424	391548.430	341.681
79	586199.231	391546.268	341.336
80	586204.376	391545.447	341.642
81	586205.345	391542.473	341.256
82	586203.594	391541.784	341.293
83	586199.991	391532.516	341.320
84	586199.115	391533.443	341.319
85	586193.795	391537.136	341.301
86	586204.669	391529.707	341.336
87	586144.503	391557.753	342.587
88	586142.266	391552.984	342.569
89	586138.049	391541.841	342.241
90	586132.193	391531.267	342.643
91	586133.061	391530.476	342.327
92	586133.359	391531.410	342.340
93	586141.443	391525.535	342.278
94	586141.875	391526.283	342.235
95	586144.611	391530.910	342.194



96	586153.003	391525.819	342.234
97	586156.541	391523.131	342.543
98	586158.903	391521.732	342.837
99	586159.181	391523.860	342.165
100	586155.014	391526.361	342.083
101	586160.171	391523.841	341.997
102	586165.140	391520.974	341.962
103	586161.697	391526.504	342.145
104	586153.002	391532.149	342.164
105	586165.890	391521.425	341.925
106	586167.343	391520.516	341.898
107	586171.819	391517.839	341.771
108	586172.865	391517.237	341.728
109	586174.164	391516.445	341.666
110	586175.148	391514.453	341.652
111	586163.183	391528.876	342.152
112	586166.693	391519.544	342.019
113	586180.351	391517.607	341.719
114	586184.339	391516.739	341.524
115	586197.164	391518.754	341.375
116	586209.609	391520.778	341.371
117	586209.025	391521.381	341.403
118	586202.472	391525.635	341.403
119	586199.921	391527.221	341.358
120	586182.773	391521.890	341.632
121	586185.711	391520.180	341.709
122	586184.516	391517.014	341.525
123	586205.664	391529.804	341.314
124	586191.040	391506.255	341.661
125	586185.642	391509.073	341.659
126	586183.824	391505.468	341.775
127	586182.364	391504.251	341.676
128	586176.788	391512.480	341.810
129	586175.669	391510.412	341.823
130	586171.749	391508.422	341.803
131	586171.885	391507.644	341.646
132	586191.348	391496.578	341.413
133	586191.068	391497.769	341.485
134	586185.384	391500.555	341.937
135	586208.981	391496.055	341.434
136	586194.504	391504.061	341.536
137	586188.771	391513.188	341.536
138	586188.683	391513.920	341.455
139	586192.731	391514.777	341.400
140	586192.989	391513.930	341.489
141	586201.184	391516.180	341.380
142	586201.261	391515.307	341.484
143	586212.134	391518.062	341.327
144	586213.456	391516.021	341.336
145	586212.096	391515.393	341.449
146	586209.336	391516.659	341.450
150	586209.772	391492.304	341.462
151	586207.119	391487.810	340.982
152	586215.609	391503.612	341.439
153	586220.350	391501.254	341.398
154	586221.523	391507.632	341.458
155	586221.059	391506.314	341.453
156	586226.123	391503.753	341.314



157	586233.423	391501.774	341.289
158	586232.972	391500.723	341.315
159	586238.326	391498.134	341.363
160	586242.051	391496.405	341.096
161	586247.136	391495.526	341.452
162	586250.427	391492.302	341.093
163	586249.660	391492.785	341.100
164	586259.689	391487.842	341.176
165	586233.056	391496.295	341.226
166	586238.462	391494.002	341.135
167	586238.101	391493.080	341.103
168	586238.611	391492.280	340.937
169	586250.678	391486.844	341.075
170	586265.685	391480.137	341.040
171	586270.489	391481.953	340.980
172	586267.486	391483.459	341.117
173	586268.843	391486.258	341.486
174	586265.992	391487.912	340.970
175	586265.921	391487.789	340.986
176	586262.424	391489.536	341.013
177	586261.700	391491.856	341.123
178	586258.455	391493.183	345.080
179	586260.969	391495.287	341.084
180	586261.957	391493.453	340.957
181	586261.238	391495.855	341.413
182	586262.890	391491.401	340.993
183	586264.198	391490.515	341.244
184	586265.562	391490.272	341.380
185	586296.599	391469.489	341.020
186	586284.938	391475.271	340.952
187	586286.288	391478.093	340.777
188	586283.629	391479.384	341.284
189	586272.176	391477.200	340.997
190	586280.676	391473.407	340.932
191	586284.201	391471.715	340.901
192	586298.769	391464.689	341.062
193	586299.090	391465.008	341.115
194	586301.772	391464.124	341.132
195	586303.373	391464.822	341.084
196	586310.099	391465.438	341.158
197	586319.011	391456.857	340.340
198	586318.330	391457.007	340.374
199	586320.959	391465.934	342.182
200	586321.746	391469.565	341.867
201	586320.288	391470.548	341.346
202	586318.851	391472.230	341.365
203	586317.384	391474.264	341.325
204	586314.727	391479.117	341.218
205	586311.653	391484.906	340.942
206	586310.089	391487.481	341.037
207	586307.090	391489.566	340.932
208	586305.744	391485.932	340.990
209	586306.509	391484.526	341.043
210	586306.572	391481.684	340.978
211	586306.022	391478.100	340.908
212	586302.739	391479.735	341.058
213	586301.953	391480.375	341.067
214	586301.080	391480.793	341.050



215	586300.239	391479.116	341.076
216	586302.821	391478.078	341.045
217	586304.706	391477.810	340.980
218	586302.952	391474.318	341.011
219	586301.665	391475.594	341.055
220	586299.197	391477.009	341.075
221	586299.276	391474.963	341.032
222	586300.201	391474.956	341.017
223	586303.365	391472.997	341.012
224	586300.432	391470.380	341.035
225	586297.524	391469.371	341.002
226	586304.650	391485.888	341.029
227	586269.339	391500.815	341.157
228	586274.779	391498.057	341.174
229	586274.900	391497.059	341.233
230	586275.306	391497.258	341.277
231	586276.481	391499.744	341.265
232	586277.747	391498.358	341.113
233	586279.104	391497.300	341.140
234	586284.891	391495.735	341.137
235	586290.235	391493.042	341.075
236	586324.726	391482.470	341.372
237	586328.288	391498.228	341.464
238	586327.420	391498.523	341.341
239	586315.299	391505.373	341.037
240	586315.317	391506.186	341.078
241	586307.822	391510.140	341.025
242	586307.605	391511.088	341.086
243	586306.912	391508.747	341.030
244	586299.155	391516.357	340.950
245	586290.783	391521.708	340.879
246	586282.741	391521.453	341.063
247	586280.716	391528.066	341.419
248	586280.666	391528.184	341.321
249	586279.829	391527.265	341.359
250	586273.039	391514.945	341.144
251	586265.854	391518.863	341.215
252	586276.053	391509.456	341.140
253	586290.179	391502.976	341.152
254	586301.110	391497.398	341.170
225	586265.091	391500.797	341.124
256	586268.375	391499.221	341.332
257	586286.489	391491.372	342.907
258	586288.817	391490.176	342.946
259	586287.531	391494.368	342.988
260	586281.949	391501.580	341.063
261	586268.904	391507.755	341.066
262	586261.507	391511.272	341.080
263	586263.601	391503.662	341.100
264	586263.250	391499.748	341.148
265	586261.767	391496.900	341.091
266	586259.305	391495.042	340.967
267	586263.959	391498.442	341.144
268	586258.384	391508.146	341.067
269	586254.128	391510.128	341.056
270	586250.567	391509.979	341.153
271	586250.900	391510.718	341.153
272	586261.054	391521.508	341.272



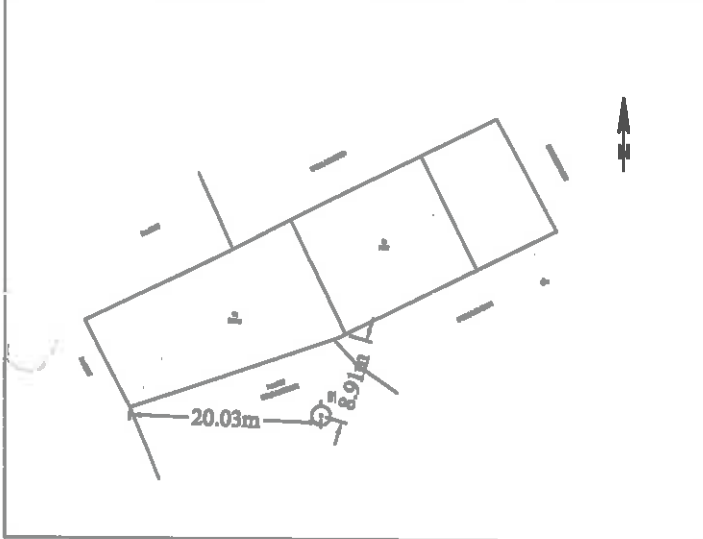
273	586264.349	391527.408	341.314
274	586268.752	391535.862	341.306
275	586258.329	391542.467	341.644
276	586254.110	391534.833	341.361
277	586252.500	391532.453	341.313
278	586250.894	391529.214	341.282
279	586249.091	391525.850	341.273
280	586246.900	391522.034	341.108
281	586250.949	391519.736	341.193
282	586249.366	391517.068	341.007
283	586240.059	391515.184	341.098
284	586240.177	391515.433	341.069
285	586244.352	391513.969	341.151
286	586228.325	391521.292	341.234
287	586212.967	391505.066	341.397
288	586236.718	391530.994	341.094
289	586239.748	391530.815	342.723
290	586245.633	391534.639	341.160
291	586251.011	391536.813	341.062
292	586242.189	391542.321	341.008
293	586233.154	391548.049	342.018
294	586244.052	391551.328	347.754
S14	586237.865	391537.453	341.002
295	586230.527	391542.579	341.410
296	586225.132	391533.327	341.269
297	586218.792	391536.622	341.378
298	586218.714	391536.991	341.650
299	586216.385	391538.285	341.451
300	586213.127	391532.114	341.425
301	586207.870	391528.540	341.431
302	586208.829	391527.375	341.293
303	586211.450	391531.921	341.330
304	586213.449	391530.831	341.272
305	586216.575	391536.363	341.313
306	586220.260	391534.505	341.299
307	586210.804	391525.914	341.391
308	586214.704	391525.413	341.322
309	586219.971	391526.573	341.362
310	586225.640	391528.487	341.251
311	586229.909	391530.938	341.182
312	586234.997	391528.322	341.195
313	586234.960	391525.644	341.067
314	586236.846	391523.026	341.078
315	586212.995	391505.049	341.394
316	586226.948	391551.456	343.276
317	586227.170	391551.881	343.417
318	586228.224	391551.081	341.227
319	586227.812	391548.074	341.199
320	586226.373	391545.554	341.332
321	586235.783	391556.419	347.942



DESCRIERE TOPOGRAFICA

Trapezuli: L-34-48-C-a-4-III	Sistemul de proiectie: STEREO '70
Denumire punct: S1	Planul de referinta: MAREA NEAGRA
Localitatea: CLUJ-NAPOCA	X: 586212.993
Judetul: CLUJ	Y: 391505.051
Anul: 2017	Z: 341.415

1. Schita reperajului si accesul la punct



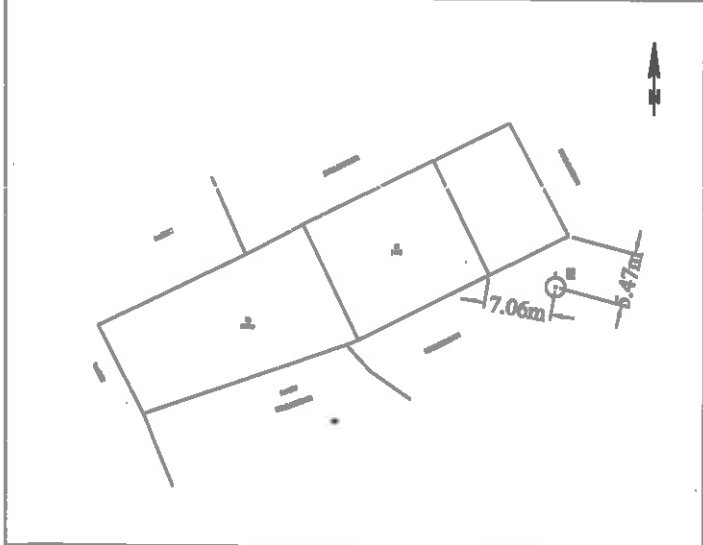
2. Descrierea pozitiei punctului

Statia S1 se afla, conform schitel alaturate, la o distanta de 8.91 m fata de colt constructie si la o distanta de 20.03 m fata de colt limita de proprietate.

3. Marcarea punctului
BULON METALIC

Trapezuli: L-34-48-C-a-4-III	Sistemul de proiectie: STEREO '70
Denumire punct: S2	Planul de referinta: MAREA NEAGRA
Localitatea: CLUJ-NAPOCA	X: 586227.169
Judetul: CLUJ	Y: 391528.261
Anul: 2017	Z: 341.147

1. Schita reperajului si accesul la punct

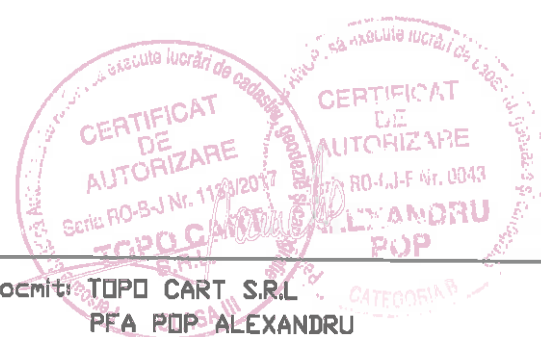


2. Descrierea pozitiei punctului

Statia S2 se afla, conform schitel alaturate, la o distanta de 7.061 m fata de colt constructie si la o distanta de 5.47 m fata de colt limita proprietate.

3. Marcarea punctului
BULON METALIC

Verificati:	Intocmit: TOPO CART S.R.L. PFA POP ALEXANDRU
-------------	---



CALCULUL SUPRAFETEI DIN COORDONATE

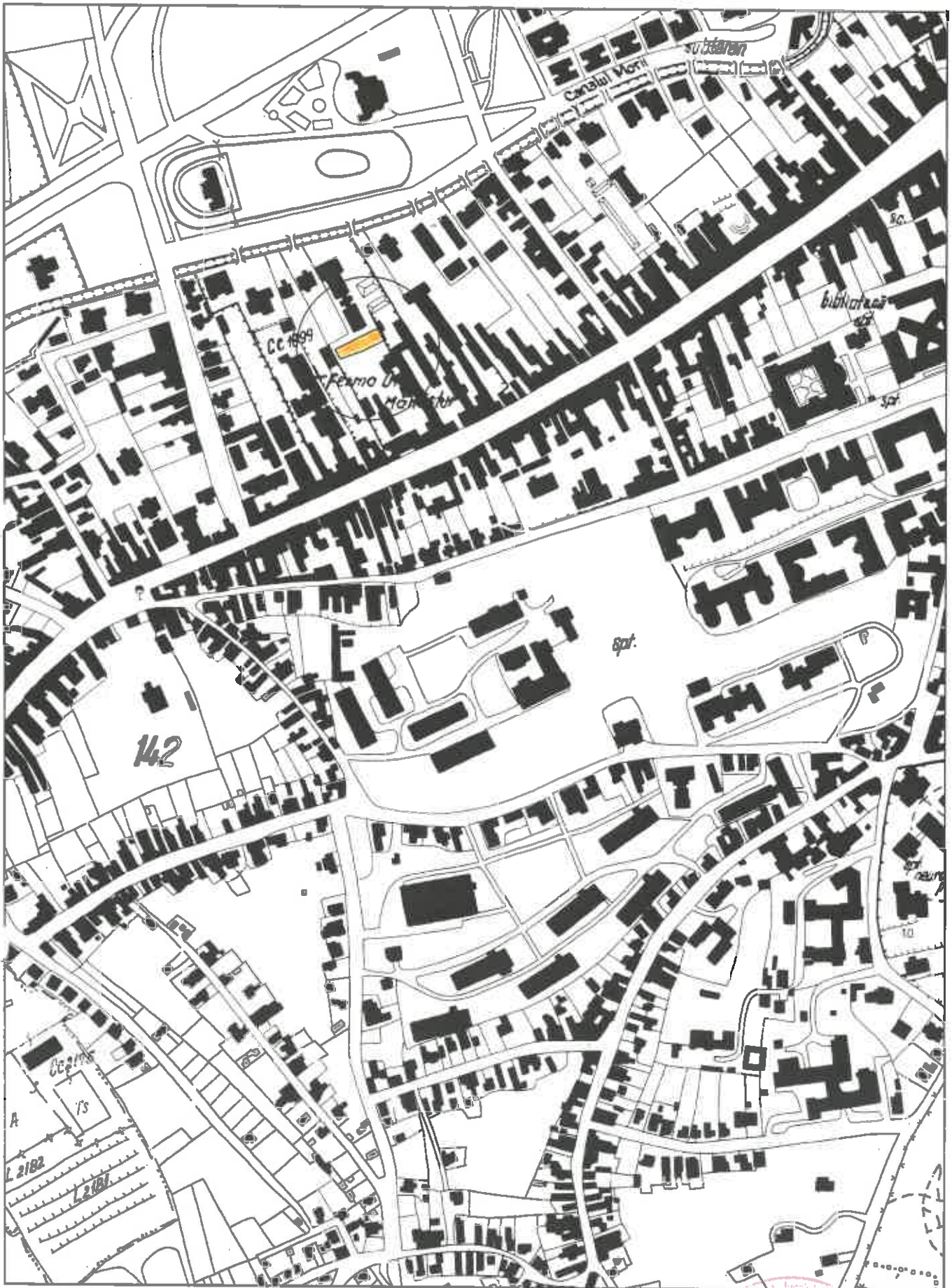
Parcela (1Cc)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
322	586232.471	391529.618	13.20
323	586244.091	391523.348	24.07
324	586233.423	391501.774	6.84
325	586230.280	391495.700	17.05
326	586222.827	391480.364	10.23
327	586213.726	391485.034	23.14
328	586221.177	391506.937	25.34
S(1Cc)=600.87mp			P=119.86m

Parcela (C1)

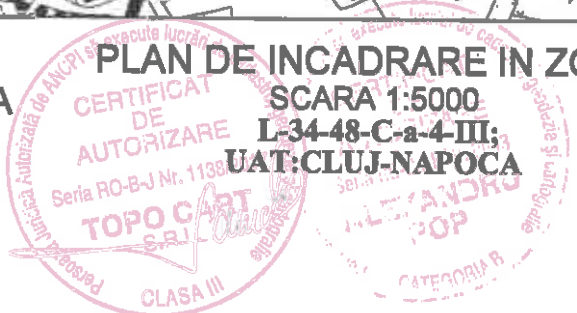
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
329	586221.523	391507.632	15.26
330	586228.325	391521.292	13.22
331	586240.177	391515.433	0.28
332	586240.055	391515.186	14.96
324	586233.423	391501.774	13.26
S(C1)=201.93mp			P=56.98m





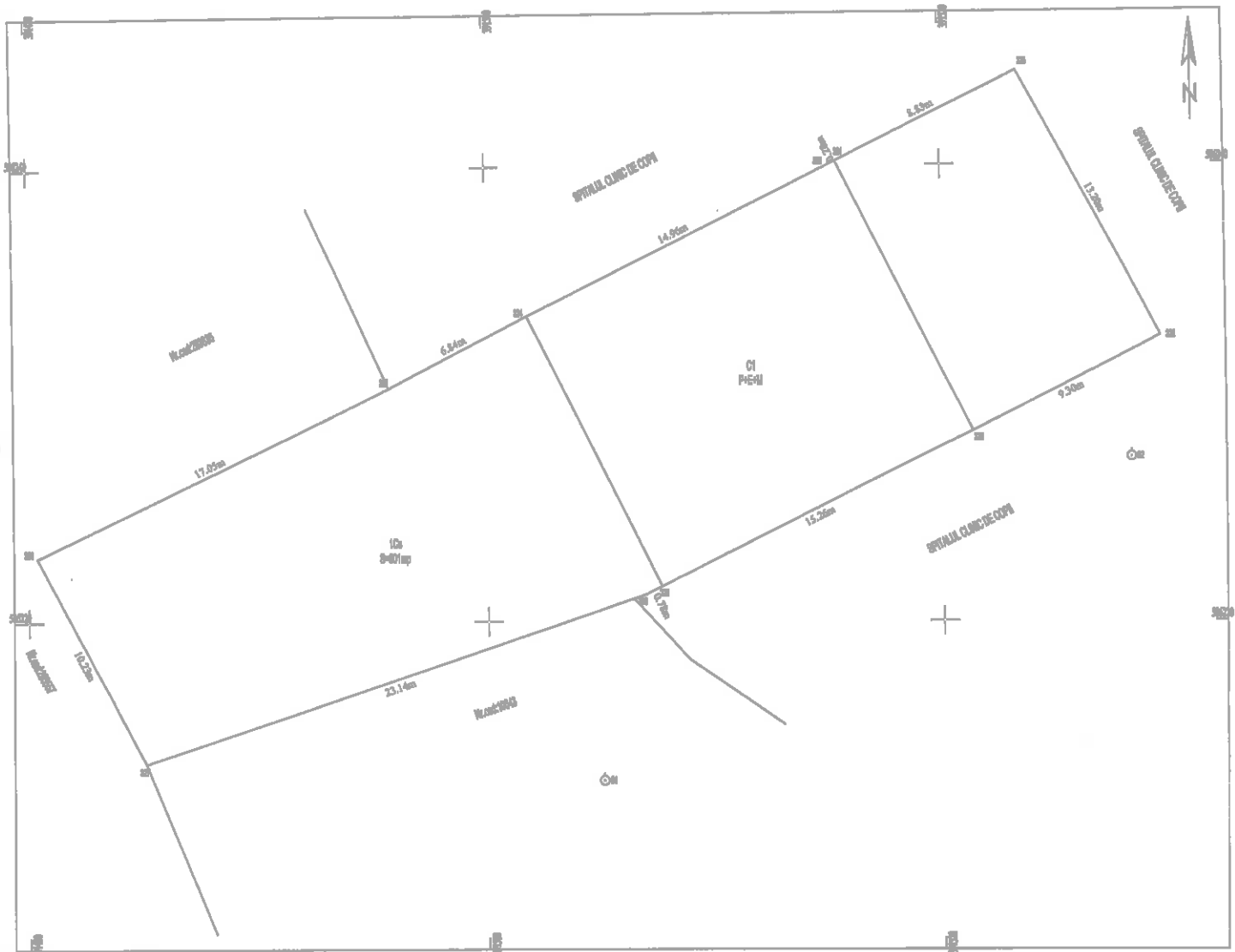
PROPRIETAR: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SPITALUL CLINIC DE COPII

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000
L-34-48-C-a-4-III;
UAT: CLUJ-NAPOCA



Plan de amplasament si delimitare a Imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa Imobilului
	601 mp	Str. Motilor Nr. 68, Mun. Cluj-Napoca, Judetul Cluj
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
327164	CLUJ-NAPOCA	

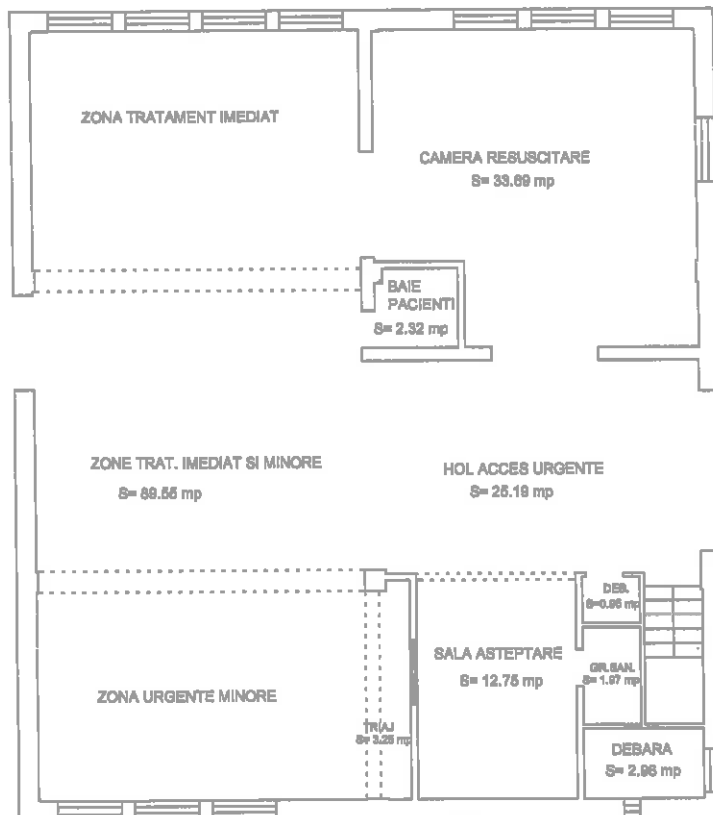


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	601	Teren neimprejmuit
Total		601	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
CI	CAS	202	Unitate primire urgente cu regim de inaltime P+EH, edificata in anul 2005. Constructia nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica. Suprafata construita desfasurata este de 606mp.
Total		202	
Suprafata totala masurata a Imobilului = 601 mp Suprafata din act = 601 mp			
<p>TOPO CART SRL PFA ADRIAN ALEXANDRU CERTIFICAT de executare a lucrarilor de cadastru si cartografiere Căminul de executare este situat în strada ... documente de cadastru și cartografiere conținând datele necesare pentru înregistrarea în CARTUL Funciar și în Planul de Amplasament și Delimitare S.R.L. Ștefan ... CLASA III Data: Octombrie 2017</p>			<p>Insepector</p> <p>Confirm introducerea Imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>☉ Data: _____</p> <p>Stampila BCPI</p>

RELEVU C1
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
	801 mp	Str. Molloi, Nr. 88, Mun. Cluj-Napoca, Judetul Cluj	
Cartea Fundara colectiva nr.	327184	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (U)		CF Individuala	

PARTER

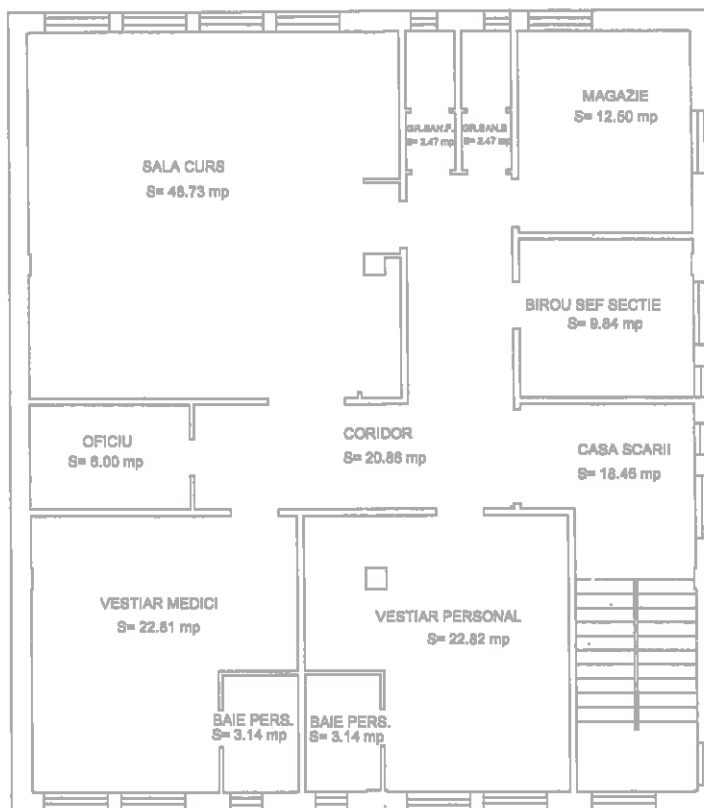


Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol acces urgente	25.19
2	Camera resuscitare	33.69
3	Baie pacienti	2.32
4	Zone trat. imediat si minore	68.56
5	Triej	3.23
6	Sala asteptare	12.75
7	Grup sanitar	1.97
8	Debara	0.96
9	Debara	2.96
Suprafata Utila = 172.63 mp		
Suprafata Construita Desfasurata = 202 mp		
Executant:		Data: Octombrie 2017
<p>SC TOPO CART SRL OP ALEXANDRU CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BJ Nr. 118/2017 TOPO-CART S.R.L. CLASA III</p>		Receptionat: Data:

RELEVU C1
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
	801mp	Str. Medilor, Nr. 26, Sat. Cluj-Napoca, Judetul Cluj	
Carta Funciara cadastral nr.	327164	UAT	CLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuala (U)		CF Individuala	

ETAJ



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Casa scarii	18,46
2	Coridor	20,86
3	Oficiu	6,00
4	Vestiar medici	22,81
6	Baie personal	3,14
8	Vestiar personal	22,82
7	Baie personal	3,14
8	Birou sef sectie	9,84
9	Sala curs	48,73
10	Gr. San. B	2,47
11	Gr. San. F.	2,47
12	Magazie	12,60

Suprafata Utila = 173,24 mp

Suprafata Construita Deosebita = 202 mp

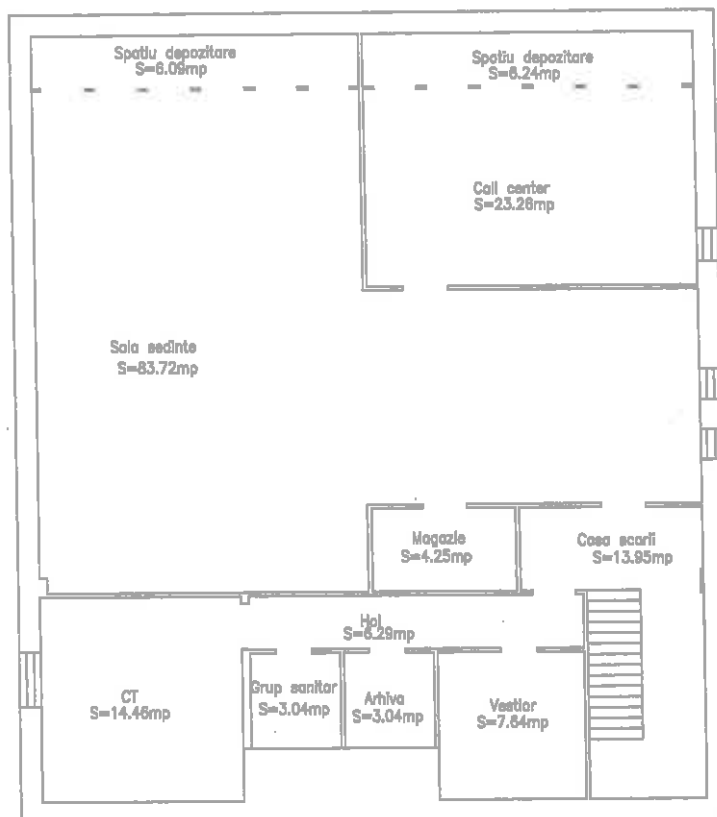
Executant, _____ Data: Octombrie 2017

	RECEPTIONAT _____ Data: _____
	_____ Data: _____

RELEVU C1
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
	801 mp	Str. Motilor, Nr. 68, Mun. Cluj-Napoca, Judetul Cluj	
Certificatul Funciara colectiva nr.	327/84	UAT	GLUJ-NAPOCA
Cod unitate individuale (U)		CF individuala	

MANSARDA



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	CT	14.46
2	Grup sanitar	3.04
3	Arhiva	3.04
4	Hol	6.29
5	Vestiar	14.46
6	Casa scarii	13.95
7	Magazie	4.25
8	Sala sedinta	83.72
9	Spatiu depozitare	6.09
10	Call center	23.28
11	Spatiu depozitare	6.24
Suprafata Utila = 171.98 mp		
Suprafata Construita Desafasurata = 202 mp		
Executant,		Data: Octombrie 2017
		Data: