

**Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
ARHITECT-ȘEF**

**CERERE
pentru emiterea Avizului Arhitectului-șef
pentru documentații de urbanism sau amenajarea teritoriului**

Subsemnatul*1) _____ CNP/CUI _____
_____ cu domiciliul/sediul*2) în județul _____
municipiul/orașul/comuna _____ satul _____ cod poștal _____ strada
_____ nr. ____ bl. ____ sc. _____ et. ____ ap. telefon/fax _____ e-mail
_____,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 525/1996 republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea Avizului arhitectului-șef al județului.

Pentru documentația:

_____ generată de imobilul - teren - situat în județul Cluj
municipiul/orașul/comuna _____ satul _____ cod poștal _____ strada ____ bl. ____
sc. ____ et. ____ ap. ____ nr. cad. _____ elaborată în baza avizului prealabil de
oportunitate nr. _____ din data de _____ eliberat de
_____ *3)

Suprafața studiată este de _____ mp

Numele si prenumele specialistului atestat RUR _____

Anexez în două exemplare *4):

1. Pentru PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) și regulamentul local de urbanism
*(elaborat conform Metodologiei de elaborare și conținutul cadrul – Indicativ GM 010 – 2000,
emis de M.L.P.A.T.)*

PIESE SCRISE:

- a) Certificatul de urbanism
- b) Extrase CF actuale pentru imobilele care sunt cuprinse în P.U.Z
- c) Avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism
- d) Avizul de oportunitate și planșa anexă

- e) Studii de fundamentare cu caracter analitic, consultativ, prospectiv (suport topografic vizat de către OCPI - Cluj, studiu geotehnic, studiu de circulație/transport / trafic, studiu privind dotările publice, studiu privind infrastructura tehnico-edilitară, studiu de accesibilitate, studiu geotehnic, anunț privind intenția studierii zonei, ș.a.)
- f) Memoriu de prezentare
- g) Regulamentul local de urbanism

PIESE DESENATE:

- a) Plan de încadrare în teritoriu
- b) Plan de încadrare în documentațiile de urbanism/amenajarea teritoriului aprobate
- c) Plan cu situația existentă
- d) Plan reglementări urbanistice-zonificare
- e) Plan reglementări echipare edilitară
- f) Plan cu proprietatea asupra terenurilor și circulația terenurilor
- g) Plan posibilități de mobilare urbanistică sau alte planșe anexă

2. Pentru PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.)

(elaborat conform Metodologiei de elaborare și conținutul cadrului – Indicativ GM 009 – 2000, emis de M.L.P.A.T.)

PIESE SCRISE:

- a) Certificatul de urbanism
- b) Extrase CF actuale pentru imobilele care sunt cuprinse în P.U.D.
- c) Avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism
- d) Studii de fundamentare (suport topografic vizat de către OCPI - Cluj, studiu geotehnic, anunț privind intenția studierii zonei, ș.a.)
- e) Memoriu justificativ

PIESE DESENATE:

- a) Plan de încadrare în zona a teritoriului studiat
- b) Plan de încadrare în documentațiile de urbanism/amenajarea teritoriului aprobate
- c) Plan cu situația existentă
- d) Plan reglementări urbanistice
- e) Plan reglementări echipare edilitară
- f) Plan cu proprietatea asupra terenurilor și circulația terenurilor
- g) Plan posibilități de mobilare urbanistică sau alte planșe anexă

SEMNĂTURA

Nota:

- 1) - Numele și prenumele solicitantului:
 - persoană fizică sau
 - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia și a calității solicitantului în cadrul firmei.
- 2) - Pentru persoană fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia;
 - Pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.
- 3) - Se completează după caz cu Președintele Consiliului Județean Cluj sau Primarul municipiului/orașului/comunei..
- 4) - Documentația se depune în două exemplare originale (avizele vor fi depuse într-un exemplar original și o copie certificată pentru conformitate cu originalul)