



**CAIET DE SARCINI**  
**Privind contractarea**  
**serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru imobilele aflate**  
**în localitatea Luna, comuna Luna**

1. Denumirea contractului: .....	1
2. Beneficiar:.....	1
3. Informații generale:.....	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate: .....	2
5. Obligații și răspunderi: .....	3
6. Modul de predare: .....	3
7. Prezentarea ofertei financiare: .....	3
8. Graficul de prestare:.....	3
9. Modalitatea de plată:.....	3

**1. Denumirea contractului:**

---

Prestarea serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru imobilele înscrise în cărțile funciare nr. 52059, 52060, 52061, 52062, 52063, 52064, 52065, 52350, 53302 Luna aflate în proprietatea comunei Luna.

**2. Beneficiar:**

---

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  
*sediul: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca*  
*Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;*  
*E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro*  
*Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>*

### **3. Informații generale:**

---

Consiliul Județean Cluj prin contractul de asociere încheiat cu Comuna Luna și cu Municipiul Câmpia Turzii, și-a asumat realizarea obiectivului de investiții Parc Industrial Tetarom 5 în Comuna Luna. În acest sens Comuna Luna pune la dispoziție o suprafață compactă de cca. 115 hectare, situată în vecinătatea traseului rezervat pentru autostrada Brașov - Târgu-Mureș – Cluj - Oradea

Având în vedere direcțiile strategice de dezvoltare ale Județului Cluj, pentru realizarea obiectivului "Parc industrial Tetarom 5" este necesară achiziția studiilor de specialitate aferente amplasamentului.

În acest sens, este necesară achiziția serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare.

### **4. Servicii ce urmează a fi furnizate:**

---

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă întocmirea documentațiilor aferente serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru terenul destinat extinderii.

Lucrările de investigare geotehnică solicitate: foraje, penetrări dinamice, prelevarea de probe și analizarea lor în laboratoare de specialitate și întocmirea unui studiu geotehnic.

Se dorește contractarea studiului geotehnic la fază unică (S.F. + D.T.A.C. + P.T.) care, conform Normativului privind documentațiile geotehnice pentru construcții, indicativ NP 074 - 2014, presupunând realizarea de:

- 18 foraje la 15 m = 270 m
- 380 foraje la 8 m = 2.280 m
- 380 penetrari dinamice la 8 m = 2.280 m

Forajele vor fi realizate la 50-60 m distanță unul față de celălalt și vor avea un diametru de minim  $\varnothing$  10 cm.

Acestea vor fi realizate defalcat/etapizat, un număr de 20 foraje urmând a fi stabilite în funcție de traseul de legătură cu autostrada.

Studiul va cuprinde toate elementele și analizele necesare conform prevederilor tehnice în vigoare la momentul întocmirii acestora.

În funcție de scopul investigației/ cercetării geotehnice – identificarea nivelului apelor subterane, verificări ale fundațiilor existente, tipul de teren, stratificația terenului, etc – și a încadrării într-unul din cele 3 categorii geotehnice prevăzute în Normativul NP 074-2014, se impun lucrările necesare în faza de teren și determinările minime de laborator. De asemenea, în unele cazuri temeinic justificate, pot interveni situații când sunt necesare investigații mai ample: sondaje sau excavări suplimentare, determinări speciale de laborator.

- Normativului privind documentațiile geotehnice pentru construcții, indicativ NP 074 - 2014 NP 074 – 2014

#### **6. Modul de predare:**

---

Documentațiile se vor preda Consiliului Județean Cluj, în 3 exemplare originale și 3 exemplare în format electronic.

#### **7. Prezentarea ofertei financiare:**

---

Oferta va fi prezentată defalcat pe faze:

- 5 foraje la 15 m
- 25 foraje la 8 m
- 25 penetrari dinamice la 8 m

#### **8. Graficul de prestare:**

---

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate.

#### **9. Modalitatea de plată:**

---

Plata serviciilor se va face etapizat pe măsura realizării și recepționării documentațiilor de către Consiliul Județean Cluj.

Arhitect șef,  
*Claudiu-Daniel SALANȚĂ*



Întocmit: *arh. Alexandra VANCEA*

