



UNIUNEA EUROPEANĂ



Consiliul Județean  
Cluj



Instrumente Structurale  
2014-2020

FAZAREA PROIECTULUI SISTEM DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR ÎN JUDEȚUL CLUJ  
Cod SMIS 2014 + 101692  
Proiect co-finanțat din Fondul de Coeziune

Nr. 21812/25.06.2020

## CAIET DE SARCINI

### **SERVICIILE DE MENTENANȚĂ, inclusiv pornire/reglare pentru sistemul de captare și ardere a biogazului și detectorul de gaze de la depozitul de deșeuri neconform PATA RÂT - CLUJ -NAPOCA**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse prin prezentul Caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale.

Se recomandă ca ofertantul să viziteze amplasamentul pentru a putea evalua pe propria răspundere, cheltuielă și risc, datele necesare elaborării ofertei.

#### **DENUMIREA ACHIZIȚIEI:**

Servicii de mentenanță, inclusiv pornire/reglare pentru:

- ✓ SISTEMUL DE CAPTARE ȘI ARDERE CONTROLATĂ A BIOGAZULUI, Model GECCO – 700;
- ✓ DETECTORUL DE GAZE (MICROTECTOR II), Model G 460.

Conform Legii nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, proprietarii construcțiilor au obligația de a efectua la timp lucrările de întreținere și reparații și de a respecta normele de exploatare prevăzute în Cartea tehnică a construcției.

Urmare a finalizării lucrărilor de execuție la închiderea Depozitului urban neconform de deșeuri Pata Rât și realizarea recepției la terminarea acestor lucrări, se impune mentenanța Sistemului de ardere controlată a biogazului precum și a detectorului de gaze. Mentenanța va fi realizată numai de către persoane specializate în acest domeniu, cu respectarea întocmai a **celor două manuale de exploatare atașate prezentului caiet de sarcini, respectiv:**

- **Manualul de operare și mentenanță a sistemului de captare și ardere controlată a biogazului;**
- **Manualul de operare și mentenanță a detectorului de gaze.**

Pentru funcționarea perfectă a echipamentelor de captare și ardere a biogazului precum și a celor folosite pentru măsurarea emisiilor de biogaz, este nevoie de o întreținere și o verificare periodică a acestora, respectiv:

- Săptămânale,

- Bilunare,
- Lunare,
- Bianuale.

**1. Verificările săptămânale constau în verificarea următoarelor sisteme:**

- ✚ Sistemul de valve – verificarea funcționării optime;
- ✚ Sistemul de ardere:
  - Verificarea funcționării optime a sistemului de ardere,
  - Verificarea funcționării optime a sistemului de detectare a flăcării și asigurarea că lentilele scannerului UV sunt curate;
- ✚ Sistemul de control al temperaturii – verificarea funcționării optime a sistemului precum și a alarmelor.
- ✚ Tancul de condens – verificarea nivelului de apă din tancul de condens.

**2. Verificările bilunare constau în verificarea următoarelor sisteme:**

- ✚ Sistemul de valve – verificarea performanței și etanșeității;
- ✚ Sistemul electric:
  - Testarea luminilor;
  - Verificarea prezenței condensului în cutiile electrice, caz în care acestea vor fi uscate și la nevoie se vor aplica produse speciale pentru eliminarea condensului;
  - Verificarea funcționării valvei solenoide;
- ✚ Blocarea filtrelor -verificare.

**3. Verificările lunare constau în verificarea următoarelor sisteme:**

- ✚ Sistemul electric – realizarea inspecției vizuale a conexiunilor electrice;
- ✚ Blocarea filtrelor – verificarea pierderilor de sarcină și eventual dezasamblarea pentru curățire.

**4. Verificările bianuale constau în verificarea următoarelor sisteme:**

- ✚ Sistemul electric: verificarea și strângerea tuturor conexiunilor electrice;
- ✚ Blocarea filtrelor – dezasamblarea, inspectare și înlocuirea;
- ✚ Sistemul de control al sistemului:
  - Simularea pentru verificarea funcționalității alarmelor;
  - Simularea pentru verificarea sistemelor de blocare;
  - Realizarea procedurilor de repornire a flăcării.

**5. În plus față de verificările descrise mai sus, semestrial vor mai fi făcute următoarele verificări:**

- ✚ Verificarea stării de conservare a materialelor de izolație și a cârligelor și dacă este necesar înlocuirea acestora. Momentul
- ✚ Realizarea măsurătorilor ale emisiilor de biogaz pe depozit folosind detectorul de gaz primit în dotare de Beneficiar. Măsurătorile se vor face în conformitate cu Manualul și Caietul de instrucțiuni atasat. Măsurătorile se vor face în zona puturilor de degazare P10, P13, P32, P61 și P63.

În oferta financiară vor fi incluse următoarele cheltuieli:

- ✓ Cheltuielile cu deplasările;
- ✓ Cheltuielile aferente tuturor verificărilor mai sus enumerate;
- ✓ Cheltuielile aferente manoperei pentru schimbul pieselor de uzură, filtre, etc.;
- ✓ Cheltuielile aferente pornirii instalației la fiecare intervenție.

În termen de 3 zile de la semnarea contractului de servicii, prestatorul va depune Graficul de întreținere precum și pornire a instalației la fiecare intervenție.

Plata aferentă serviciilor prestate se va efectua după aprobarea de către beneficiar a Raportului lunar aferent lucrărilor de intervenție din luna precedentă, depus de către prestator în primele cinci zile lucrătoare a lunii următoare.

În oferta financiară, ofertantul va detalia ca preț fiecare activitate cuprinsă în cele 5 tipuri de verificări, pentru a putea cuantifica lunar activitățile realizate în vederea efectuării plății acestora.

Verificările solicitate a fi efectuate, vor fi executate de către personal autorizat de către producător/furnizor după o instruire în domeniu.

Ofertantul va depune documente din care rezultă că este autorizat în întreținerea echipamentelor existente la Depozitul de deșeuri Pata Rât, respectiv:

- ✓ SISTEMUL DE ARDERE CONTROLATĂ A BIOGAZULUI, Model GECO – 700;
- ✓ DETECTORUL DE GAZE (MICROTECTOR II) , Model G 460.

**COORDONATOR IMPLEMENTARE TEHNICĂ:**

**Alexandru CRETU**



**RESPONSABIL TEHNIC:**

**Aurelia BOGDAN**

