

CAIET DE SARCINI
privind contractarea serviciilor de elaborare studiu de mobilitate pentru investiția
Spital Pediatric Monobloc Cluj

1. Denumirea contractului:.....	2
2. Beneficiar:	2
3. Informații generale:.....	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate:.....	2
5. Personal minim:.....	3
6. Modul de predare:.....	3
7. Graficul de prestare:.....	5
8. Modalitatea de plată:.....	5

1. Denumirea contractului:

Prestarea serviciilor de elaborare a unui studiu de mobilitate în vederea stabilirii nevoilor de mobilitate și transport ale persoanelor și mărfurilor pentru viitorul Spital Pediatric Cluj, amplasat în zona Borhanci, municipiul Cluj-Napoca, număr carte funciară 327855 Cluj-Napoca.

2. Beneficiar:

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj

sediul: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca

Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;

E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro

Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>

3. Informații generale:

Obiectivul este amplasat în municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, zona Borhanci – Sopor și este delimitat conform planului de situație anexat.

Consiliul Județean Cluj a demarat procedura de organizare a unui concurs internațional de soluții în două etape, cu suportul Ordinului Arhitecților din România, în vederea realizării SPITALULUI PEDIATRIC MONOBLOC CLUJ.

Având în vedere direcțiile strategice de dezvoltare ale Județului Cluj, pentru demararea obiectivului SPITALUL PEDIATRIC MONOBLOC CLUJ este necesară achiziția serviciilor de elaborare a unui studiu de mobilitate în vederea stabilirii nevoilor de mobilitate și transport ale persoanelor și mărfurilor pentru viitorul Spital Pediatric Monobloc Cluj.

Surse de fundamentare a studiului:

- Studiul de fezabilitate și studiile de trafic/circulație aferente proiectului Centurii Metropolitane Cluj TR35
- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Cluj-Napoca
- Studiul de Fundamentare privind transportul și comunicațiile din cadrul Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Cluj
- Studiul de Fundamentare privind populația din cadrul Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Cluj
- Prognoze și studii de trafic realizate în zonă
- Normativul privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a instalațiilor aferente acestora – NP 015-1997
- ORDINUL Ministrului Sănătății publice nr. 914 din 26 iulie 2006 pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare

4. Servicii ce urmează a fi furnizate:

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă elaborarea unui studiu de mobilitate în vederea stabilirii nevoilor de mobilitate și transport ale persoanelor și mărfurilor pentru viitorul Spital Pediatric Cluj. Scopul studiului este de a oferi soluțiile optime de accesibilitate a amplasamentului, inclusiv prin furnizarea de soluții de îmbunătățire a eficienței serviciilor și infrastructurii de transport, stabilirea necesarului de parcaje raportat la un număr de 600 de paturi, prin încurajarea transportului public, reducerea necesităților de transport motorizat, reducerea impactului asupra mediului și reducerea consumului de energie pentru activitățile de transport. Studiul va propune:

- reorganizarea arterelor de circulație în raport cu cerințele de trafic, cu cerințele transportului public, ale deplasărilor nemotorizate și cu exigențe de calitate a spațiului urban – după caz;
- organizarea staționării și a infrastructurilor de staționare necesare spitalului;
- dezvoltarea rețelelor de transport public pentru deservirea spitalului;

Pornind de la premisele conturate de către tema medicală, studiul va realiza o analiza critică și succintă de diagnoză și de prognoză a circulației, urmărind:

- accesibilitatea investiției la nivel regional – relația cu Autostrada A3 și principalele drumuri naționale;
- accesibilitatea investiției la nivelul Municipiului Cluj și a zonei peri-urbane / relația cu Centura Metropolitană Cluj și cu Centura Apahida – Vâlcele;
- modelarea fluxurilor de trafic generate de investiție în rețeaua de trafic curentă și de perspectivă;
- gestiunea circulației pasive în cadrul investiției / propuneri privind politica de parcări;
- alternativele de mobilitate urbană durabilă.

Studiul va asigura și corelarea cu Centura Metropolitană Cluj, prin suprapunerea soluțiilor propuse cu planul centurii (se va preda în format dwg).

Concluziile analizei vor propune un set de operațiuni urbane, ce pot fi preluate și în fazele ulterioare ale proiectului. În elaborarea analizei se va ține cont de impactul regional al investiției.

5. Personal minim:

Presatatorul va asigura o echipă formată din minim un inginer CFDP pentru care va prezenta CV și copie după diplome.

6. Factori de evaluare:

Evaluarea ofertelor se va face în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut din punctajul tehnic și financiar pe baza ponderilor prezentate pentru fiecare dintre criteriile enunțate mai jos. Oferta care obține cel mai mare număr de puncte va fi declarată câștigătoare. Evaluarea ofertelor se va realiza pe baza următoarelor criterii și a punctajul

aferent obținut de fiecare ofertă evaluată. Punctajul total acordat pentru fiecare ofertă se calculează prin însumarea ponderii propunerii financiare și a propunerii tehnice, atribuite după următorii factori de evaluare:

A. Propunerea Financiară (PF) cu o pondere de 30 % (30 de puncte)

B. Propunerea Tehnică (PT) cu o pondere de 70 % (70 de puncte)

Ofertantul care obține punctajul maxim prin însumarea ponderilor (PF + PT) obținute la factorii de evaluare Propunere financiară (PF) și Propunere Tehnică (PT) este ofertantul declarat câștigător. În cazul în care, după aplicarea criteriilor de atribuire menționate mai sus, se constată că două oferte se află pe același loc, diferențierea se va face pe baza punctajului maxim obținut la factorul de evaluare - propunerea tehnică.

6.1. Punctarea Propunerii Financiare (PF):

Modalitatea de punctare a factorului de evaluare - Propunerea Financiară (PF) - cu o pondere de 30% (30 de puncte), se calculează după următoarele reguli:

- a) Pentru cel mai mic preț ofertat se acordă punctajul maxim de 30 % (30 de puncte);
- b) Pentru alt preț decât cel prevăzut la litera a) se acordă punctaj astfel:
 - o Punctaj Financiar Ofertant „X” = $\text{Preț minim ofertat} \div \text{Preț Ofertant „X"} \times 30$
 - o Pentru evaluare se vor compara prețurile fără TVA prezentate în propunerea financiară.

6.2. Punctarea Propunerii Tehnice (PT):

Prin acest subfactor se urmărește evaluarea calității, fezabilității propunerii de realizare a studiului pentru a corespunde cerințelor din caietului de sarcini. Pentru punctare se vor utiliza calificative după cum urmează „acceptabil”, „bine” și „foarte bine” fiecare cu punctajul aferent conform explicațiilor de mai jos.

Calificativ „acceptabil” - punctaj 10 puncte - procent 10%

- Ofertantul nu a înțeles necesitățile caietului de sarcini nefiind identificate necesitățile la care trebuie să ofere răspunsuri.
- Propunerea tehnică nu este susținută de o bună înțelegere a contextului rețelei de transport din zonă și a provocărilor la care studiul trebuie să răspundă.
- Propunerea arată un nivel limitat de înțelegere a contextului realizării obiectivului de investiție și nu propune utilizarea unor mijloace/tehnici inovative de fundamentare a soluțiilor propuse

Calificativ „bine” - punctaj 30 puncte - procent 30%

- Ofertantul a înțeles parțial necesitățile caietului de sarcini fiind identificate parțial necesitățile la care trebuie să ofere răspunsuri.
- Propunerea tehnică este parțial susținută de o înțelegere adecvată a contextului rețelei de transport din zonă și a provocărilor la care studiul trebuie să răspundă.
- Propunerea arată un nivel adecvat de înțelegere a contextului realizării obiectivului de investiție și propune parțial utilizarea unor mijloace/tehnici inovative de fundamentare a soluțiilor propuse

Calificativ „foarte bine” – punctaj 60 puncte – procent 60%

- Ofertantul a înțeles necesitățile caietului de sarcini fiind identificate necesitățile la care trebuie să ofere răspunsuri.
- Propunerea tehnică este susținută de o înțelegere adecvată a contextului rețelei de transport din zonă și a provocărilor la care studiul trebuie să răspundă.
- Propunerea arată un nivel foarte bun de înțelegere a contextului realizării obiectivului de investiție și propune utilizarea unor mijloace/tehnici inovative de fundamentare a soluțiilor propuse.

7. Modul de predare:

Documentațiile se vor preda Consiliului Județean Cluj, în 3 exemplare originale și 3 exemplare în format electronic.

8. Graficul de prestare:

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate.

9. Modalitatea de plată:

Plata serviciilor se va face într-o singură transă după recepționarea documentațiilor de către Consiliul Județean Cluj.

