



CAIET DE SARCINI

Privind contractarea

serviciilor de întocmire a documentației tehnice și realizarea unui studiu de inundabilitate în vederea obținerii avizului de gospodărire a apelor pentru imobilele aflate în localitatea Luna, comuna Luna

1. Denumirea contractului:	1
2. Beneficiar:.....	1
3. Informații generale:.....	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate:	2
5. Obligații și răspunderi:	3
6. Modul de predare:	3
7. Prezentarea ofertei financiare:	3
8. Graficul de prestare:.....	3
9. Modalitatea de plată:.....	3

1. Denumirea contractului:

Prestarea serviciilor de servicii de întocmire a documentației tehnice și realizarea unui studiu de inundabilitate în vederea obținerii avizului de gospodărire a apelor pentru imobilele înscrise în cărțile funciare nr. 52059, 52060, 52061, 52062, 52063, 52064, 52065, 52350, 53302 Luna aflate în proprietatea comunei Luna.

2. Beneficiar:

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj

sediul: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca

Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;

E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro

Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>

3. Informații generale:

Consiliul Județean Cluj prin contractul de asociere încheiat cu Comuna Luna și cu Municipiul Câmpia Turzii, și-a asumat realizarea obiectivului de investiții Parc Industrial Tetarom 5 în Comuna Luna. În acest sens Comuna Luna pune la dispoziție o suprafață compactă de cca. 115 hectare, situată în vecinătatea traseului rezervat pentru autostrada Brașov - Târgu-Mureș – Cluj - Oradea

Având în vedere direcțiile strategice de dezvoltare ale Județului Cluj, pentru realizarea obiectivului "Parc industrial Tetarom 5" este necesară achiziția studiilor de specialitate aferente amplasamentului.

În acest sens, este necesară achiziția serviciilor de întocmire a documentației tehnice de o instituție publică sau privată atestată M.A.P. și realizarea unui studiu de inundabilitate în vederea obținerii avizului de gospodărire a apelor.

4. Servicii ce urmează a fi furnizate:

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă întocmirea documentațiilor aferente serviciilor de întocmire a documentației tehnice și realizarea unui studiu de inundabilitate în vederea obținerii avizului de gospodărire a apelor pentru terenul destinat extinderii.

Se dorește contractarea serviciilor de întocmire a documentației tehnice de o instituție publică sau privată atestată M.A.P. conform legislației în vigoare și a prevederilor Ordinului Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 891/2019 privind aprobarea procedurii și competențelor de emitere, modificare, retragere și suspendare temporară a autorizațiilor de gospodărire a apelor, precum și a Normativului de conținut al documentației tehnice supuse autorizării și a Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 2/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizul de amplasament cu completările și modificările ulterioare, realizarea unui studiu de inundabilitate în vederea obținerii avizului de gospodărire a apelor și a avizului de amplasament.

Studiul va cuprinde toate elementele și analizele necesare conform prevederilor tehnice în vigoare la momentul întocmirii acestora.

5. Obligații și răspunderi:

Persoana autorizată are obligația de a întocmi documentațiile solicitate, în conformitate cu prevederile în vigoare, dintre care amintim:

- Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 891/2019 privind aprobarea procedurii și competențelor de emitere, modificare, retragere și suspendare temporară a autorizațiilor de gospodărire a apelor, precum și a Normativului de conținut al documentației tehnice supuse autorizării cu completările și modificările ulterioare;

- Ordinul Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 2/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizul de amplasament cu completările și modificările ulterioare;

6. Modul de predare:

Documentațiile se vor preda Consiliului Județean Cluj, în 3 exemplare originale și 3 exemplare în format electronic.

7. Prezentarea ofertei financiare:

Oferta va fi prezentată în baza tuturor cerințelor caietului de sarcini, cu detalierea serviciilor oferite.

8. Graficul de prestare:

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate.

9. Modalitatea de plată:

Plata serviciilor se va face ulterior recepționării documentațiilor de către Consiliul Județean Cluj.

Arhitect șef,
Claudiu-Daniel SALANȚĂ



Întocmit: arh. Alexandra VANCEA

