



**CAIET DE SARCINI**  
**Privind contractarea serviciilor de**  
**întocmire studiu pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clasele de calitate**  
**în localitatea Luna, comuna Luna**

1. Denumirea contractului: .....	1
2. Beneficiar:.....	1
3. Informații generale:.....	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate: .....	2
5. Obligații și răspunderi: .....	3
6. Modul de predare: .....	3
7. Prezentarea ofertei financiare: .....	3
8. Graficul de prestare:.....	3
9. Modalitatea de plată:.....	3

**1. Denumirea contractului:**

---

Prestarea serviciilor de întocmire a unui studiu pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clasele de calitate pentru imobilele înscrise în cărțile funciare nr. 52059, 52060, 52061, 52062, 52063, 52064, 52065, 52350, 53302 Luna aflate în proprietatea comunei Luna.

**2. Beneficiar:**

---

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  
*sediul: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca*  
*Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;*  
*E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro*  
*Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>*

### **3. Informații generale:**

---

Consiliul Județean Cluj prin contractul de asociere încheiat cu Comuna Luna și cu Municipiul Câmpia Turzii, și-a asumat realizarea obiectivului de investiții Parc Industrial Tetarom 5 în Comuna Luna. În acest sens Comuna Luna pune la dispoziție o suprafață compactă de cca. 115 hectare, situată în vecinătatea traseului rezervat pentru autostrada Brașov - Târgu-Mureș – Cluj - Oradea

Având în vedere direcțiile strategice de dezvoltare ale Județului Cluj, pentru realizarea obiectivului "Parc industrial Tetarom 5" este necesară achiziția studiilor de specialitate aferente amplasamentului.

În acest sens, este necesară achiziția serviciilor de întocmire a unui studiu pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clasele de calitate.

### **4. Servicii ce urmează a fi furnizate:**

---

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă întocmirea documentațiilor aferente serviciilor de întocmire a studiului pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clasele de calitate.

În acest sens se dorește contractarea serviciilor necesare întocmirii studiului pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clasele de calitate.

Studiul va cuprinde toate elementele și analizele necesare conform prevederilor tehnice în vigoare la momentul întocmirii acestora.

### **5. Obligații și răspunderi:**

---

Persoana autorizată are obligația de a întocmi documentațiile solicitate, în conformitate cu prevederile în vigoare, dintre care amintim:

- Ordonanței de urgență nr. 38 din 21 martie 2002 privind întocmirea și finanțarea studiilor pedologice și agrochimice și finanțarea Sistemului național de monitorizare sol-teren pentru agricultura, precum și sol-vegetație forestieră pentru silvicultură, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.A.D.R. nr. 278 din 9 decembrie 2011 privind aprobarea Programului național privind realizarea Sistemului național de monitorizare sol-teren pentru agricultură, a Normelor de conținut pentru studiile pedologice și agrochimice elaborate în vederea realizării și reactualizării periodice a Sistemului județean de monitorizare sol-teren pentru agricultură și a realizării Sistemului național de monitoring al calității solului în rețeaua de profile 8x8 km și bazele de date aferente, a Metodologiei privind realizarea și reactualizarea Sistemului județean de monitorizare sol-teren pentru agricultură și a Sistemului național de monitoring al calității solului în rețeaua de profile 8x8 km și a bazelor de date aferente, a Normelor de conținut privind realizarea Sistemului național de monitoring al calității solului în rețeaua de profile 8x8 km și a Bazei de date aferente rețelei de profile 8x8 km, precum și realizarea bazei de date la nivel național aferente Sistemului județean de monitorizare sol-teren pentru agricultură și a Modulului de finanțare a Sistemului județean de monitorizare sol-teren pentru agricultură, a Sistemului național de monitoring al calității solului în rețeaua de profile 8x8 km, precum și a bazelor de date aferente, cu modificările și completările ulterioare.

**6. Modul de predare:**

---

Documentațiile se vor preda Consiliului Județean Cluj, în 3 exemplare originale și 3 exemplare în format electronic.

**7. Prezentarea ofertei financiare:**

---

Oferta va fi prezentată în baza tuturor cerințelor caietului de sarcini, cu detalierea serviciilor oferite.

**8. Graficul de prestare:**

---

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate.

**9. Modalitatea de plată:**

---

Plata serviciilor se va face etapizat pe măsura realizării și recepționării documentațiilor de către Consiliul Județean Cluj.

Arhitect șef,

*Claudiu-Daniel SALANȚĂ*

Întocmit: *arh. Alexandra VANCEA*