

Către Președintele Consiliului Județean Cluj

(conform Formular F4 din Anexa nr.1 – Formulare-
din Ordinul nr.233/2016 privind Normele
Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001
privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de
elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism)

Nr. _____ din _____ 20 ____

CERERE
pentru emiterea avizului de oportunitate

Subsemnatul*1) _____, CNP _____,
cu domiciliul/sediul*2) în județul _____, municipiul/orașul/comuna _____,
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax _____, e-mail _____,

**1) Numele și prenumele solicitantului:*
- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității
solicitantului în cadrul firmei.

**2) Adresa solicitantului:*
- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;
- pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

_____ în calitate de/reprezentant al _____ CUI _____

în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și
urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea avizului de oportunitate
pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru*3)

_____ generat de imobilul*4) _____

**3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.*

**4) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism
emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.*

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. _____ din _____ emis de

_____ (copie)

b) Dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)

c) Studiul de oportunitate compus din:

c.1) piese scrise: memoriu tehnic explicativ, care cuprinde:

- prezentarea investiției/operațiunii propuse;
- indicatorii propuși;
- modul de integrare a investiției/operațiunii propuse în zonă;
- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;
- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale.

c.2) piese desenate:

- încadrarea în zonă;
- plan topografic/cadastral cu zona de studiu;
- conceptul propus - plan de situație cu prezentarea funcțiunilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

d) Chitanța de plată a taxei de emiterie a avizului de oportunitate

Semnătura**)

***) Se va înscrie în clar numele solicitantului:
- pentru persoană fizică: numele și prenumele acesteia;
- pentru persoană juridică: numele și prenumele reprezentantului acesteia, și se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ștampila persoanei juridice.