

HOTĂRÂRE
privind însușirea unei documentații cadastrale de alipire
a imobilelor cu număr cadastral 60627 și 60638 Jucu

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 134 din 13.08.2021 privind însușirea unei documentații cadastrale de alipire a imobilelor cu număr cadastral 60627 și 60638 Jucu, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 28979/09.08.2021; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 28.995/09.08.2021 și Avizul cu nr. 28979 din 18.08.2021 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 221/2010 privind trecerea unor imobile, situate în Comuna Jucu, aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj, ca urmare a restituirii acestora către persoana îndreptățită, în condițiile O.U.G. nr. 94/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 23/2011 privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în comuna Jucu, sat Jucu de Jos, județul Cluj, aflate în proprietatea județului Cluj;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 -156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 108, ale art. 173 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit.g), h), m), q), ale art. 285, art. 286 alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858-870, ale art. 879 și ale art. 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, ale art. 132 alin. (1), ale art. 134 și ale art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală pentru alipirea imobilelor identificate cu număr cadastral 60627 Jucu și cu număr cadastral 60638 Jucu, aflate în proprietatea publică a Județului Cluj, situate în Comuna Jucu, localitatea Jucu de Sus nr. 468 și nr.470, județul Cluj, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se emite acordul proprietarului- Județul Cluj – pentru:

- a) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentației cadastrale menționate la articolul 1;
- b) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică, asupra parcelei cu număr cadastral nou, în favoarea Județului Cluj;
- c) înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de administrare, asupra parcelei cu număr cadastral nou, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj.

Art. 3. (1) Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj pentru semnarea documentelor necesare depunerii la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentației cadastrale elaborate pentru imobilele care face obiectul prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește persoana fizică juridică autorizată ANCPI -societatea Topohans SRL pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentației cadastrale prevăzute la art. 1.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin secretarul general al județului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Secretarului general al județului, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet www.cjcluj.ro.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

Nr. 130 din 26 august 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 36 de voturi "pentru", fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.