

H O T Ă R Ă R E
privind înscrierea în Inventarul domeniului public al Județului Cluj
a unor bunuri imobile și darea în administrarea
Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A.

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 161 din 30.09.2021 privind înscrierea în Inventarul domeniului public al Județului Cluj a unor bunuri imobile și darea în administrarea Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A., propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 35290/30.09.2021; Rapoartele de specialitate întocmite de compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 35295/30.09.2021 și nr. 35295/30.09.2021 și Avizul cu nr. 35290 din 30.09.2021 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, emis în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Adresa Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A. nr. 2598/2021 privind obiectivul de investiții „Pistă de decolare-aterizare 3500m – Etapa I și suprafețe de mișcare aferente”;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 28/2011 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Pistă de decolare-aterizare 3500m – Etapa I și suprafețe de mișcare aferente”, cu modificările și completările ulterioare; Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 -156 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/2020;

În conformitate cu prevederile :

- art. 87 alin. (5), ale art. 92 alin. (1), ale art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și alin. (5) lit. p), ale art. 284 - 287, ale art. 290 și ale art. 297 - 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, ale art. 792 – 857 și ale art. 858 – 870 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6, ale art. 9 lit. i) și j), ale art. 17, ale art. 22, ale art. 27 și ale art. 28 din Legea privind calitatea în construcții nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii privind Codul fiscal nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 - 6 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Ordinului Ministerul Finanțelor Publice nr. 1.917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerul Finanțelor Publice nr. 1.802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Ministerul Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Cluj imobilele având datele de identificare cuprinse în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, acestea declarându-se bunuri de interes public județean.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrarea Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A. a bunurilor imobile menționate la art. 1. după înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a imobilului.

(2) Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj R.A., în calitate de administrator al imobilului prevăzut la art. 1, va exercita toate drepturile și obligațiile stabilite de lege în sarcina administratorilor de imobile proprietate publică.

(3) Predarea-preluarea imobilului se face pe bază de proces-verbal încheiat între părțile interesate în termen de maxim 30 de zile de la înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a imobilului.

Art. 3. (1) Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat a Județului Cluj constituită potrivit art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj aflate în administrarea Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A., cuprinse în Anexa nr. 28 a Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile incluse în domeniul public al Județului Cluj, menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, care asigură secretariatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat a Județului Cluj, va comunica prezenta hotărâre membrilor comisiei în cauză.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget – Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică; Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj R.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Generale Buget – Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet www.cjcluj.ro.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci

Nr. 158 din 30 septembrie 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 28 de voturi "pentru", fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.